



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

AV. PRESIDENTE DUTRA, 1889 - Bairro BAIXA DA UNIÃO - CEP 76805901 - Porto Velho - RO - www.tre-ro.jus.br

INFORMAÇÃO CONCLUSIVA SOBRE O VALOR ESTIMADO DA LICITAÇÃO

| | |
|--|---|
| Orçamento de referência da contratação: | R\$ 1.374.222,00 (um milhão, trezentos e setenta e quatro mil, duzentos e vinte e dois reais) |
| Forma de aquisição: | (X) Licitação. () Aquisição direta. |
| Enquadramento do objeto: | () Obra. (X) Serviços de engenharia. |
| Objeto: <i>(Descrição sucinta do objeto que será estimado)</i> | Contratação de pessoa jurídica especializada, regularmente credenciada pela MITSUBISHI no Brasil , para prestação de serviços de manutenção preventiva, preditiva e corretiva do sistema de climatização VRF (<i>Variable Refrigerant Flow</i>) instalado no Edifício-Sede e no Depósito de Urnas - Anexo II do Tribunal Regional Eleitoral de Rondônia e sistema de climatização de precisão, com disponibilidade de alta vazão de ar, controle eficiente e preciso de temperatura e umidade, cujos equipamentos são da marca Mitsubishi , do tipo Expansão Direta VRF-MULTI-SPLIT, que compreende o emprego de equipamentos/ ferramentas e o fornecimento de materiais de |



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

| | |
|---|---|
| | <p>consumo necessários à execução dos serviços e, de forma eventual, o fornecimento de peças necessárias à manutenção corretiva dos equipamentos, pelo período de 36 (trinta e seis) meses, podendo a manutenção ser prorrogada, por interesse das partes, até o limite estabelecido no art. 57, II da Lei nº 8.666/93, por se tratar de serviço de natureza continuada, na forma estabelecida no Item 10.6, do Termo de Referência n. 3/2023.</p> |
| <p>Servidor ou servidores responsáveis pela estimativa de preços: <i>(indicar também a unidade de lotação)</i></p> | <p>Servidor 1: Leisson de Sousa Castro, Lotação: Coordenador da COMSEG;</p> <p>Servidor 2: Thiago Campos Figueiredo, Lotação: Chefe da SEMAP;</p> <p>Servidor 3: Hyden Costa Hayden, Lotação: SEMAP;</p> <p>Servidor 4: André Pimentel, Lotação: ASSENGE.</p> |
| <p>Norma utilizada como parâmetro para a estimativa de preços:</p> | <p>Contratação de obras e serviços de engenharia:</p> <p>(X) Decreto Federal n. 7.983, de 8/4/2013.</p> <p>() Instrução Normativa SG/ME n. 73, de 5/8/2020 (JUSTIFICAR):</p> <p>() Outra norma/fonte/critério de pesquisa de preços (JUSTIFICAR):</p> |
| <p>JUSTIFICATIVA para as fontes ou parâmetros</p> | <p>I - Capítulo II do Decreto Federal n. 7.983, de 8/4/2013:</p> |



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

**adotados na estimativa
de preços:**

() **Art. 3º** - Composições dos custos unitários menores ou iguais à mediana de seus correspondentes nos custos unitários de referência do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - **SINAPI**, excetuados os itens caracterizados como montagem industrial ou que não possam ser considerados como de construção civil;

() **Art. 5º** - Sistemas de referência de custos desenvolvidos pelos órgãos e entidades da administração pública federal e aprovados pelo Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão;

() **Art. 6º** - Em caso de **inviabilidade** da definição dos custos conforme o disposto nos arts. 3º e 5º, utilização de dados contidos em:

() tabela de referência formalmente aprovada por órgãos ou entidades da administração pública federal;

() publicações técnicas especializadas;

() sistema específico instituído para o setor;

(X) **pesquisa de mercado.**

II - Utilização de outras fontes de pesquisa para a composição do orçamento (**JUSTIFICAR**):

III - Informar e **JUSTIFICAR** o regime tributário adotado:

() Regime **DESONERADO**, de acordo com: _____

() Regime **NÃO DESONERADO**, de acordo com: _____

() Outro, de acordo com: _____.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

| | |
|--|--|
| | <p>IV - JUSTIFICAR o percentual do BDI adotado:</p> <p>V - Outras informações relevantes para a definição dos preços, se houver:</p> |
| <p>Preços obtidos de acordo com os parâmetros adotadas acima, EXCETO PESQUISA DE MERCADO:</p> | <p>R\$ 1.374.222,00 (um milhão, trezentos e setenta e quatro mil, duzentos e vinte e dois reais)</p> |
| <p>Pesquisa de mercado:</p> | <p>SÓ RESPONDER SE FOI UTILIZADA A PESQUISA DE MERCADO PARA O ORÇAMENTO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA OU, <u>EXCEPCIONALMENTE</u>, PARA OBRAS:</p> <p>I - Norma utilizada:</p> <p>() Instrução Normativa SG/ME n. 73, de 5/8/2020.</p> <p>() Outra norma/fonte/critério de pesquisa de preços (JUSTIFICAR):</p> <p>II - A cotação de preços observou as condições comerciais praticadas, na forma do art. 4º da IN SG/ME 73/20.</p> <p>() INFORMAR quais condições constaram da cotação:</p> <p>() Não houve observação do art. 4º da IN SG/ME 73/20. (JUSTIFICAR):</p> <p>III - ASSINALAR quais parâmetros do art. 5º da IN SG/ME 73/20 foram utilizados:</p> <p>() Inciso I - Painel de Preços;</p> |



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

() Inciso II - aquisições e contratações similares de outros entes públicos;

() Inciso III - dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo;

() Inciso IV - pesquisa direta com fornecedores.

IV - A cotação de preços priorizou os parâmetros definidos nos incisos I e II:

() Sim

() Não (**JUSTIFICAR**):

V - Na pesquisa direta com fornecedores foram observados os requisitos listados no § 2º do art. 5º da IN SG/ME 73/20.

() Sim, todos.

() Parcialmente ou não observado (**JUSTIFICAR**):

() Caso não tenha utilizado a IN SG/ME 73/20 **DESCREVER** os critérios e parâmetros adotados na pesquisa de preços:

VI - INSERIR no ANEXO I desta Informação o QUADRO com os preços obtidos e as fontes pesquisadas, lincadas com o número dos eventos no SEI.

() Não há grande variação entre os preços obtidos.

VII - ANALISAR de forma crítica os preços coletados e descritos no ANEXO I, em especial, quando houver grande variação entre os valores apresentados (§ 3º do art. 6º da IN



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

| | |
|--------------------|--|
| | <p>SG/ME 73/20):</p> <p>VIII - Há valores inexequíveis, inconsistentes ou excessivamente elevados?</p> <p>() Sim, se forem desconsiderados, FUNDAMENTAR (§ 2º do art. 6º da IN SG/ME 73/20):</p> <p>() Não há valores com essas características.</p> <p>IX - Após os procedimentos acima, INSERIR NO ANEXO II desta Informação novo QUADRO com os PREÇOS FINAIS ESTIMADOS para a licitação, as fontes pesquisadas - lincadas com o número do evento no SEI - decorrentes da média, mediana ou o menor dos valores obtidos na pesquisa de preços, desde que o cálculo incida sobre um conjunto de três ou mais preços, OU de forma excepcional e justificada abaixo, em número menor, desde que aprovado pela autoridade competente (§ 4º do art. 6º da IN SG/ME 73/20):</p> <p>X - Poderão ser utilizados outros critérios ou métodos, desde que devidamente justificados nos autos pelo gestor responsável e aprovados pela autoridade competente (§ 4º do art. 6º da IN SG/ME 73/20).</p> |
| Publicação: | <p>Valor estimado é sigiloso:</p> <p>(X) Não, PUBLICAR.</p> <p>() Sim (INDICAR O FUNDAMENTO):</p> |



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

Nota: Ainda que se trate de preço com divulgação restrita na fase de publicação do edital da licitação, a publicação dos dados deste formulário ocorrerá após a finalização do certame.

ANEXO I - PREÇOS OBTIDOS NA PESQUISA

A estimativa de preços da contratação será compatível com os quantitativos levantados no Termo de Referência. Foi feita pesquisa no sistema banco de preços e em sites dos Órgãos Públicos na cidade de Porto Velho/ RO.

Foi feita a pesquisa e para tanto foram vistas contratações que continham o indicativo da quantidade de máquinas e suas respectivas potências, de modo que nos contratos utilizados haviam a indicação da potência ora em HP e TR em BTU, e foi feita a conversão deles para a unidade de TR (Tonelada de Refrigeração).

Dessa forma, foi obtido o montante total para execução dos serviços de **R\$ 1.374.222,00 (um milhão, trezentos e setenta e quatro mil, duzentos e vinte e dois reais)** do contrato, sendo o valor anual de R\$ 478.074,00 (quatrocentos e setenta e oito mil setenta e quatro reais), onde R\$ 100.000,00 (cem mil reais) são destinados à aquisição de peças. Ao fim, tem-se a previsão de valor mensal de R\$ 29.839,50 (vinte e nove mil oitocentos e trinta e nove reais e cinquenta centavos).

Utilizando-se desses referenciais de preços - com ajustes aqui justificados - foi elaborada a planilha contendo os **preços estimados** para a prestação dos serviços (**evento [0987391](#)**) e que servirão de referencial para a aceitação das propostas, correspondente ao valor global do lote, conforme Tabelas abaixo:

QUADRO COMPARATIVO DE VALORES

**TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA**

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

| ITEM | ÓRGÃO | CERTAME | VALOR MENSAL | VALOR POR TR | VALOR MÉDIO |
|------|--|---|------------------|--------------|--------------|
| 01 | ARCE – AGÊNCIA REGULADORA DO ESTADO DO CEARÁ | PREGÃO ELETRÔNICO N. 0220002/ARCE/GAF PROCESSO N. 03332578/2022 UASG: 943001 NÚMERO COMPASNET: n. 1516/2022 | R\$ 18.605,62 | R\$ 63,04 | R\$ 52,35 |
| 02 | MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE RONDÔNIA - MPERO | PROCESSO LICITATÓRIO Nº. 09/2022 PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 09/2022 TIPO: MENOR PREÇO UASG 925040 | R\$ 13.365,90 | R\$ 49,47 | |
| 03 | TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA – TRE-RO | Contrato n. 008/2018 (Evento 0301448) Termo Aditivo n. 04/ 2022 (0949566) | R\$ 25.381,17 | R\$ 44,53 | |

PREVISÃO DE GASTOS PARA O CERTAME

| | |
|---|---------------------------|
| A – Valor de manutenção por TR | R\$ 52,35 |
| B – Quantidade de TR TRE-RO | i) Evaporadoras: 301 TR |
| | ii) Condensadoras: 269 TR |
| C – Valor mensal [B(i + ii) x A] | R\$ 29.839,50 |
| D – Valor de peças | R\$ 100.000,00 |
| E – Valor anual do Contrato sem peças (C * 12) | R\$ 358.074,00 |
| F – Valor anual do contrato com peças | R\$ 458.074,00 |



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE RONDÔNIA

Secretaria de Administração, Orçamento, Finanças e Contabilidade

Coordenadoria de Material e Patrimônio

Seção de Contratos

| | |
|---|-------------------------|
| (E + D) | |
| G – Valor total do Contrato (36 meses) (Fx3) | R\$ 1.374.222,00 |

Observações

Concluídos os procedimentos acima, encaminho a Informação Conclusiva sobre o Valor Estimado da Licitação à SAOFC, acompanhada dos comprovantes de Cotação de Preços, Pesquisa de Mercado e demais fontes de consultas de composição do valor estimado, nos termos registrados neste formulário, bem como o ETP e TR/PB para apreciação e aprovação pela autoridade competente.



Documento assinado eletronicamente por **ANDRÉ PIMENTEL, Técnico Judiciário**, em 14/03/2023, às 14:26, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **HYDEN COSTA HAYDEN, Chefe de Seção**, em 14/03/2023, às 14:29, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Mirvaldo Moraes de Souza, Auxiliar Operacional de Serviços Diversos**, em 14/03/2023, às 14:46, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://www.tre-ro.jus.br/servicos-judiciais/verificacao> informando o código verificador **0967472** e o código CRC **AAD36C4A**.